

Соглашение № 53
между администрацией Вознесенского муниципального района и
администрацией р.п.Вознесенское в области земельных отношений

р.п.Вознесенское

« 15 » 12 . 2010 г.

Администрация Вознесенского муниципального района Нижегородской области, именуемая в дальнейшем «Район», в лице главы местного самоуправления Мартынова Ивана Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация р.п.Вознесенское Вознесенского муниципального района Нижегородской области, именуемая в дальнейшем «Поселение», в лице главы администрации Антипова Валерия Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» в соответствии с ч.4 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения.

1.1. Предметом настоящего Соглашения является обеспечение осуществления Поселением полномочий в сфере распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с Законом Нижегородской области от 01.12.2011 N 168-3 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области" (далее-Закон), на территории муниципального образования р.п.Вознесенское.

1.2. В соответствии с настоящим соглашением Поселение передает, а Район принимает следующие полномочия по реализации положений Закона и Порядка ведения учёта многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков на территории муниципального образования р.п.Вознесенское, утвержденного Решением поселкового Совета р.п.Вознесенское от 16.06.2015 № 255 (далее- Порядок):

- по рассмотрению заявлений о принятии заявителей на учет;
- по осуществлению учета граждан, желающих приобрести в соответствии с Законом земельные участки, в т.ч. принятие решений о постановке заявителей на учет либо об отказе в постановке на учет, решений о снятии с учета;
- по организации выбора гражданами земельных участков из Перечней;
- главного администратора доходов бюджета по коду бюджетной классификации Российской Федерации 1 11 05 013 13 0 000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

1.3. Передача полномочий, указанных в п.1.2. осуществляется за счет межбюджетных трансфертов. Финансовые средства, необходимые «Району» для осуществления переданных полномочий, ежегодно предусматриваются за счет межбюджетных трансфертов, представляемых из бюджета администрации р.п. Вознесенское.

Ежегодный объем межбюджетного трансферта определяется следующим образом:

$S = K * Ч$, где

S – ежегодный объем межбюджетных трансфертов на осуществление переданных полномочий;

K – средняя величина расходов на выплату одному работнику годовой заработной платы с учетом начислений на выплаты по оплате труда, установленная в сумме 180,0 тыс. руб.

Ч – расчетная численность работников, непосредственно осуществляющих переданные полномочия (0,2 шт. ед.).

$S = 180,0 \text{ тыс. руб.} \times 0,2 = 36,0 \text{ тыс. руб.}$

1.4. Межбюджетные трансферты предоставляются из бюджета поселения в бюджет района ежеквартально равными долями годового объема до истечения 10 дня начала следующего квартала, а за 4 квартал не позднее 20 декабря текущего года.

2. Права и обязанности сторон.

2.1 Район имеет право:

2.1.1. Получать в установленном порядке от Поселения финансовое обеспечение в виде межбюджетных трансфертов;

2.1.2. Получать информацию от Поселения, необходимую для осуществления принятых полномочий;

2.1.3. Издавать в пределах своей компетенции муниципальные правовые акты по вопросам осуществления принятых полномочий и осуществлять контроль за их исполнением.

2.2. Район обязан:

2.2.1. Осуществлять полномочия в соответствии с Порядком, действующим законодательством, муниципальными правовыми актами Района и Поселения.

2.2.2. Рассматривать заявления граждан о принятии на учет в течение 20 календарных дней со дня принятия от Поселения полного комплекта документов, указанного в п.2.4.2. настоящего Соглашения.

2.2.3. Осуществлять учет граждан, желающих приобрести в соответствии с Законом земельные участки, в т.ч. принимать решения о постановке заявителей на учет либо об отказе в постановке на учет, решения о снятии с учета.

2.2.4. Формировать жеребьевочную комиссию по выбору гражданами земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно, утверждать её состав, полномочия и порядок работы;

2.2.5. Организовать выбор гражданами земельных участков из Перечней.

2.2.6. Предоставлять Поселению информацию, необходимую для осуществления Поселением полномочий.

2.2.7. Информировать граждан о принятых Районом и Поселением решениях.

2.2.8. Своевременно передавать в органы государственной власти информацию о ходе реализации Закона.

2.2.9. Обеспечить сохранность межевых знаков на границах земельных участков, включенных в Перечни, с момента приема земельных участков от Поселения до момента передачи земельных участков гражданам.

2.3. Поселение имеет право:

2.3.1. Контролировать выполнение Районом переданных ему полномочий.

2.3.2. Издавать в пределах своей компетенции нормативно-правовые акты по вопросам осуществления полномочий.

2.3.3. Запрашивать и получать в установленном порядке от Района необходимую информацию об использовании межбюджетных трансфертов на осуществление переданных ему полномочий.

2.4. Поселение обязано:

2.4.1. Принимать заявления граждан о предоставлении земельных участков в соответствии с Законом.

2.4.2. В срок не более 10 календарных дней со дня поступления заявления и документов от заявителя направлять в Район заявления граждан с полным комплектом документов (в т.ч. полученных в результате межведомственного взаимодействия) в соответствии с Законом.

2.4.3. Обеспечить образование земельных участков, подлежащих включению в Перечни.

2.4.4. Формировать, утверждать, размещать на официальном сайте администрации р.п.Вознесенское в сети «Интернет» Перечни земельных участков.

2.4.5. Принимать решения о предоставлении, об отказе в предоставлении земельных участков, о продлении, о расторжении договоров аренды.

2.4.6. В срок не более 3-х рабочих дней с даты принятия решений направлять в Район решения, принятые с целью реализации Закона.

2.4.7. При изменении Порядка в срок не более 3-х рабочих дней со дня внесения изменений предоставлять Району сведения об изменении Порядка;

2.4.8. Предоставлять Району запрашиваемую информацию, необходимую ему для осуществления принятых полномочий;

2.4.9. Оказывать содействие Району в разрешении вопросов, связанных с осуществлением переданных полномочий.

2.4.10. Обеспечить передачу Району межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления переданных ему полномочий.

2.4.11. Обеспечить сохранность межевых знаков на границах земельных участков, включенных в Перечни, до момента передачи земельных участков по актам приема-передачи Району.

2.4.12. Передать земельные участки по актам приема-передачи Району непосредственно перед передачей земельных участков Районом гражданам.

3. Ответственность сторон.

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ в виде финансовых санкций.

3.2. Применение санкций не освобождает Стороны от исполнения принятых по настоящему Соглашению обязательств.

4. Сроки действия Соглашения.

4.1. Срок действия настоящего Соглашения установлен с 01 января 2020г. по 31 декабря 2020г. включительно.

5. Основания и порядок прекращения действия Соглашения.

5.1. Настоящее Соглашение прекращает свое действие по истечении срока, указанного в п.4.1.

5.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно в следующих случаях:

а) вступление в силу Федерального Закона, в связи с которыми реализация переданных полномочий становится невозможной;

б) по взаимному соглашению Сторон;

в) по инициативе одной из Сторон с письменным уведомлением другой Стороны о досрочном расторжении настоящего Соглашения не менее, чем за 60 (шестьдесят) дней до даты расторжения;

г) по решению суда.

6. Заключительные положения.

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения.

6.2. Настоящее Соглашение составлено в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Подписи сторон

Глава местного самоуправления
Вознесенского муниципального района



И.А. Мартынов

Глава администрации р.п. Вознесенское



В.И. Антипов